



Agenzia nazionale per le nuove tecnologie,
l'energia e lo sviluppo economico sostenibile



SUPERBONUS 110%

Amici della Terra, 23/11/2020

Ing. Ilaria Bertini

*Direttrice Dipartimento Unità per l'Efficienza Energetica
(DUEE)*



1101 0110 1100
0101 0010 1101
0001 0110 1110
1101 0010 1101
1111 1010 0000



Legge di Bilancio 2020

(Legge del 27 dicembre 2019 n. 160 – SO n. 304 GU del 30 dicembre 2019)

1.

BONUS CASA

Disciplinato dall'art.16-bis del DPR 917/86 (TUIR)

MISURA STRUTTURALE

2.

ECOBONUS

Introdotta dalla Legge Finanziaria 296/2006

MISURA APPROVATA ANNUALMENTE IN LEGGE DI BILANCIO

3.

BONUS «FACCIAE»

Introdotta dalla Legge di Bilancio 160/2019

Novità!

4.

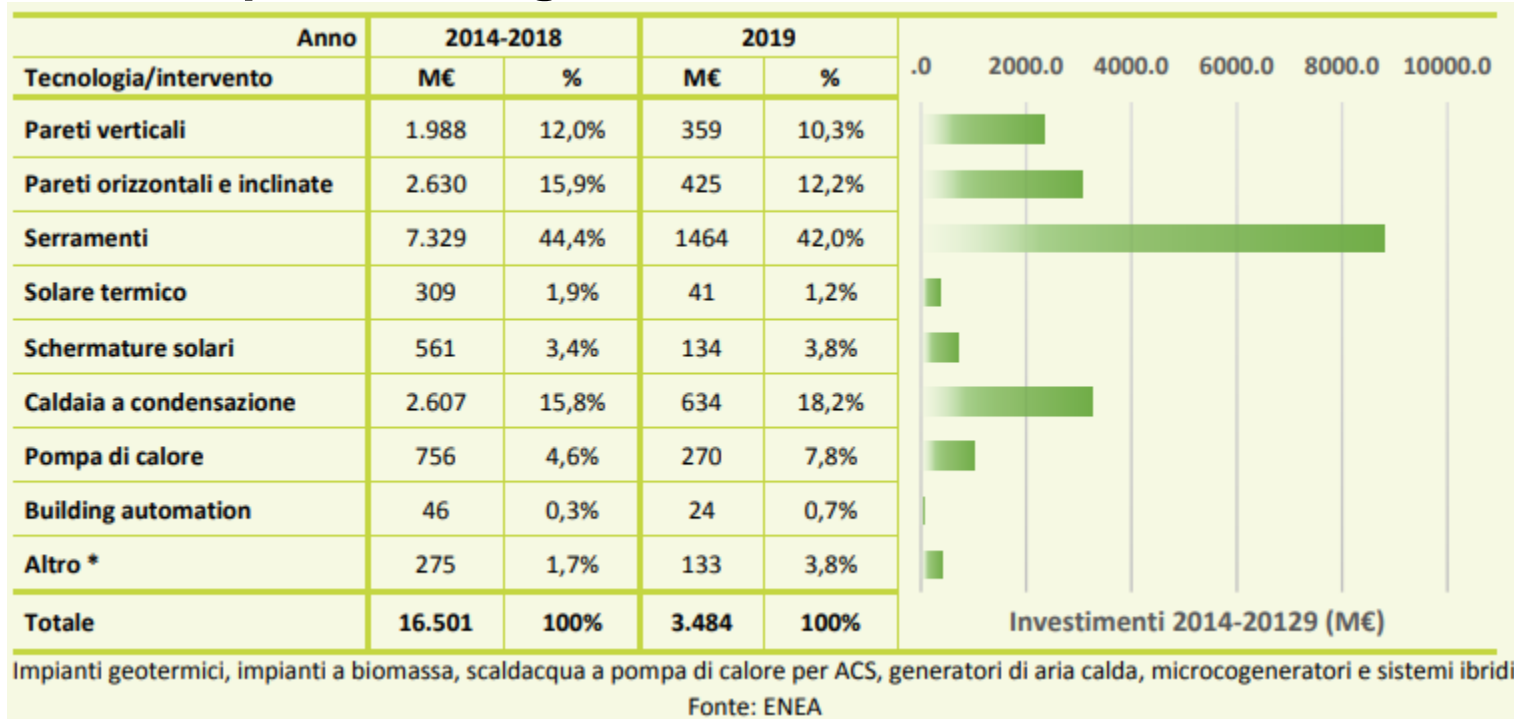
SUPERBONUS

Introdotta dal DL «Rilancio»

Novità!

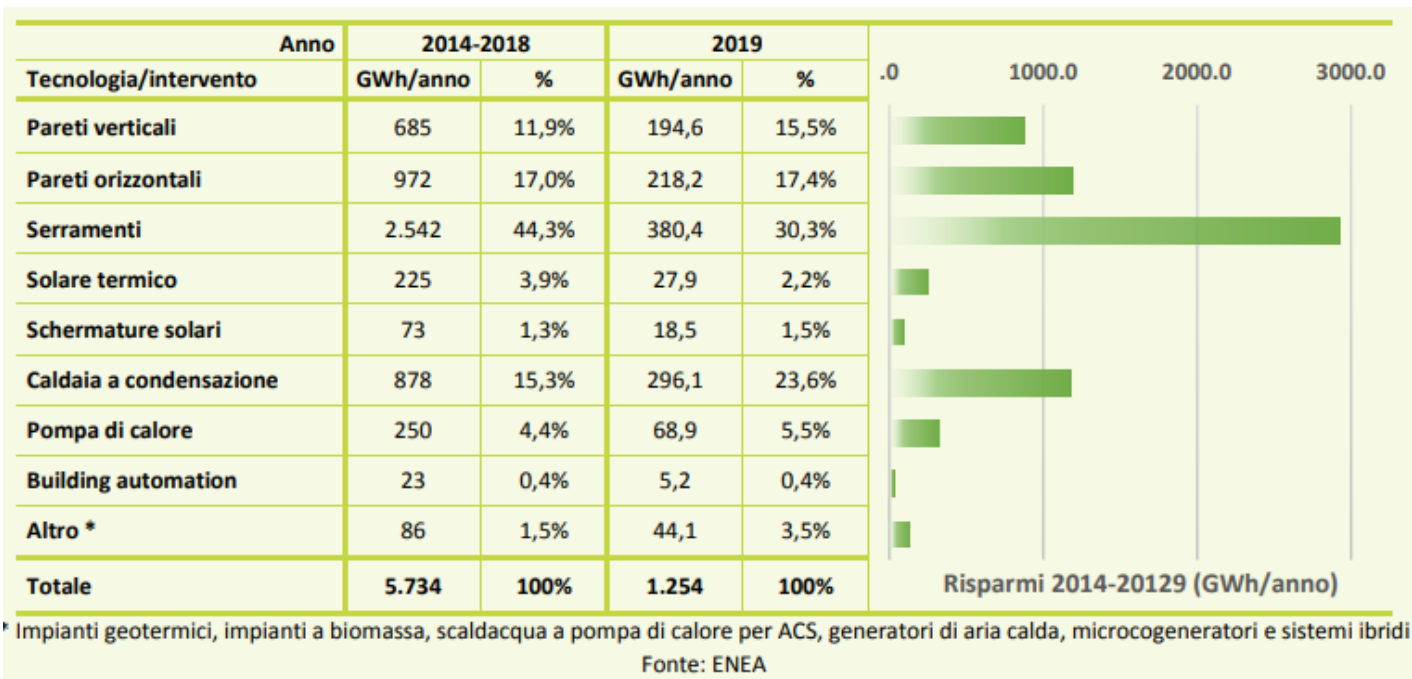
Ecobonus Rapporto Detrazione Fiscali 2020

Investimenti per tecnologia



Ecobonus Rapporto Detrazione Fiscali 2020

Risparmi per tecnologia



Portale SuperEcobonus - Asseverazioni

INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E UTILIZZO DI FONTI DI ENERGIA RINNOVABILE

E' online il nuovo portale per la compilazione e l'invio all'ENEA delle asseverazioni e dei documenti previsti nell'ambito della normativa SUPERBONUS 110% al link:

<https://detrazionifiscali.enea.it>

DETRAZIONI FISCALI

Benvenuto sul sito ENEA dedicato alle detrazioni fiscali.

Questo sito ti permette di creare e gestire il tuo account ENEA per i siti dedicati alle detrazioni fiscali e per il Superbonus (detrazioni del 110%) di inserire i dati delle asseverazioni e i dati dei relativi interventi

REGISTRATI

La creazione di un account permette di accedere a tutti i siti ENEA dedicati alle detrazioni fiscali

Registrati

EFFETTUA IL LOGIN

Sono valide le registrazioni fatte per i siti ENEA dedicati alle detrazioni fiscali

Accedi

Ristrutturazioni edilizie

Art. 16 bis del DPR 917/86

BONUS CASA

detrazioni del 50%

SITI APERTI PER IL CARICAMENTO O LA MODIFICA DELLE PRATICHE (PER ANNO DI FINE LAVORI)

2020

2019

Riqualificazione energetica

ex legge 296/2006

ECOBONUS

detrazioni del 50% 65% 70% 75% 80% 85% 90%

SITI APERTI PER IL CARICAMENTO O LA MODIFICA DELLE PRATICHE (PER ANNO DI FINE LAVORI)

2020

2019

BONUS CASA

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali del 50% ex art. 16 bis del DPR 917/86

SCOPRI DI PIÙ

ECOBONUS

Caricamento, modifica e consultazione delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali ex legge 296/2006 e art. 14 D.L. 63/2013 (detrazioni dal 50% all'85%) e Bonus facciate (90%)

SUPER ECOBONUS 110%

Caricamento, modifica e consultazione delle asseverazioni e delle schede descrittive degli interventi di efficienza energetica e utilizzo delle fonti rinnovabili di energia che usufruiscono delle detrazioni fiscali Super Ecobonus (detrazione del 110%)

SuperEcobonus 110% e Asseverazioni

Il decreto legge 34/2020 "decreto rilancio" convertito con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020 n.77, prevede l'innalzamento al 110% dell'aliquota di detrazione fiscale per le spese sostenute dal 1° luglio 2020 al 31 dicembre 2021 per gli interventi di efficienza energetica che soddisfano i requisiti di cui al decreto 06/08/2020 e per gli interventi antisismici di cui ai commi da 1-bis a 1-septies dell'articolo 16 del decreto-legge 4 giugno 2013, n. 63.

Tramite questo sito è possibile creare e protocollare le asseverazioni obbligatorie alla fine dei lavori e quando si opta per la cessione del credito e lo sconto in fattura per gli stati di avanzamento lavori al 30% e al 60%.



Detrazioni Superecobonus 110%

Per accedere alla procedura occorre effettuare il login.

Se hai già un account "intermediario" puoi

cambiare il tuo account in "asseveratore"

INFO

L'ASSEVERAZIONE VA FATTA SEMPRE A FINE LAVORI ED È POSSIBILE FARLA IN CORSO D'OPERA AL 30% E AL 60% DEI LAVORI REALIZZATI. DEVE ESSERE REDATTA DA UN TECNICO ABILITATO MUNTO DI POLIZZA ASSICURATIVA ESPRESSAMENTE STIPULATA PER IL SUPERECOBONUS 110%.

PER COMPLETARE UN'ASSEVERAZIONE OCCORRE CARICARE NEL SISTEMA I FILE PDF DEI SEGUENTI DOCUMENTI:
COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA;
APE ANTE INTERVENTO, APE POST INTERVENTO E COMPUTO METRICO DEI LAVORI.

COME CREARE

- REGISTRATI COME ASSEVERATORE
- ACCEDI AL SISTEMA
- COMPILA L'ASSEVERAZIONE
- STAMPA, FIRMA E SCANSIONA IL DOCUMENTO GENERATO
- RICARICA IL DOCUMENTO PER PROTOCOLLARLO
- SCARICA L'ASSEVERAZIONE PROTOCOLLATA

1.



COME CREARE

- REGISTRATI COME **ASSEVERATORE**
- ACCEDI AL SISTEMA
- COMPILA L'ASSEVERAZIONE
- STAMPA, FIRMA E SCANSIONA IL DOCUMENTO GENERATO
- RICARICA IL DOCUMENTO PER PROTOCOLLARLO
- SCARICA L'ASSEVERAZIONE PROTOCOLLATA

L'invio delle Asseverazioni sul Portale Asseverazioni – Superbonus può essere effettuato SOLO COME «ASSEVERATORE».

Art. 2.

Asseverazione

1. Il tecnico abilitato antepone alla sottoscrizione dell'asseverazione il richiamo agli articoli 47, 75 e 76 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445.

2. Il tecnico abilitato, all'atto della sottoscrizione, appone il timbro fornito dal collegio o dall'ordine professionale, attestante che lo stesso possiede il requisito, prescritto dalla legge, dell'iscrizione nell'albo professionale e di svolgimento della libera professione.

Cfr. Decreto «Asseverazioni», firmato il 3 agosto, pubblicato in GU il 5 ottobre, in vigore dal 6 ottobre

ASSEVERAZIONE PER L'ECOBONUS (ex legge 296/2006)



NON è l'asseverazione da
inviare al Portale Superbonus!

Prima del 6/10	A partire dal 6/10
Laddove richiesta, l'asseverazione riguarda: <ul style="list-style-type: none">• SOLO i requisiti tecnici dell'intervento	Laddove richiesta, l'asseverazione riguarda: <ul style="list-style-type: none">• i requisiti tecnici dell'intervento• congruità delle spese punto 13.1, all. A, DM 06/08/20 + computo metrico
L'asseverazione può essere sostituita in alcuni casi semplici	Può essere sostituita in alcuni casi semplici dalla dichiarazione del fornitore/produttore, MA in questi casi occorre il rispetto dei massimali di costo di cui all'all. I.

ASSEVERAZIONE PER SUPERECOBONUS (DL Rilancio – legge n. 77 del 17/07/2020)



DA INVIARE attraverso
Portale Superbonus!

Serve ASSEVERAZIONE «Superbonus» per:

- Superbonus utilizzo diretto (invio a fine lavori)
- Superbonus cessione del credito (SAL 30% / SAL 60% / a fine lavori)
- Superbonus sconto in fattura (SAL 30% / SAL 60% / a fine lavori)

NON può essere MAI sostituita da dichiarazione del fornitore/installatore!

Installazione pompe di calore

Dlgs 192/2005 (modificato Dlgs 48/2020)	Superbonus
Pdc < 15kW Generatori fino 50kW	Pdc < 15kW Generatori fino 50kW
No asseverazione, ma osservanza i requisiti necessari	Necessaria asseverazione

Controlli asseverazioni ed interventi

5% Asseverazioni pervenute

10% Interventi documentali e in situ

1. Richiesta documentazione a supporto di quanto dichiarato
2. Presenza di qualche rilievo trasmesso a MiSE e ADE
3. Esito positivo si passa ai controlli in situ
4. Redazione rapporto finale



Le misure nazionali per promuovere l'Efficienza Energetica negli edifici esistenti



	BONUS CASA Art. 16 bis DPR 917/86	ECOBONUS riqualificazione energetica ex l. 296/06	ECOBONUS riqualificazione energetica ex l.232/16	ECOBONUS + RISCHIO SISMICO ex l.205/17	BONUS FACCIAE l. 160/19	SUPERBONUS DL «Rilancio» + Legge 17/07/2020
Aliquota di detrazione	50%	50 – 65%	70 – 75 %	80 – 85 %	90%	110%
Limite massimo di detr./spesa	Spesa di 96.000 € per u.i	Detrazione di 30.000 – 60.000 € per singola u.i. fino a 100.000 € per intero edificio	Spesa di 40.000 € x numero u.i.	Spesa di 136.000 € x numero u.i	Nessun limite	Limite di spesa variabile a seconda della tipologia di intervento
Durata della detrazione	10 ANNI	10 ANNI	10 ANNI	10 ANNI	10 ANNI	5 ANNI
Ambito di applicazione	Ristrutturazione delle abitazioni o delle parti comuni di edifici ad uso RESIDENZIALE	Miglioramento della prestazione energetica degli edifici esistenti SINGOLE U.I. o CONDOMINI	Miglioramento della prestazione energetica degli edifici esistenti PARTI COMUNI CONDOMINIALI	Miglioramento della prestazione energetica e riduzione del rischio sismico degli edifici esistenti PARTI COMUNI CONDOMINIALI	Interventi finalizzati al recupero e al restauro delle facciate nelle zone A e B	Efficienza energetica, sismabonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica

Grazie per l'attenzione



1101 0110 1100
0101 0010 1101
0001 0110 1110
1101 0010 1101
1111 1010 0000

